

COMMUNE DE GIMEL

Situations : La Fouly, Route d'Aubonne 21 Plan n°2033
Coordonnées C.N.S. : 2°51'53"60 / 1°15'07"10 Altitude C.N.S. : 680 m

PLAN DE SITUATION POUR ENQUETE

Objet de l'enquête : Construction d'un hangar agricole

Propriété de : DELÉVAUX Michel Edouard, parcelle n°434

Désignation cadastrale de la parcelle (selon RF):	434 :	Habitation n°274	174 m²
Servitude : --		Bâtiment agricole n°275	
Aucune		(surface totale de 196m² sur	
		plusieurs immeubles)	174 m²
		Bâtiment n°277	23 m²
		Bâtiment n°481	69 m²
		Accès, place privée	376 m²
Mention :		Champ, pré, pâturage	20'502 m²
02/28 : Construction/Installation hors zone		Forêt	4'903 m²
		Jardin	517 m²
			26'738 m²

* Dérogations : A l'art. 72 (Distance à la limite) selon le règlement communal actuel
A l'art. 7.3 (Mouvement de terre) selon le PACOM en cours d'approbation
A l'art. 28.4 (Distance à la limite) selon le PACOM en cours d'approbation

Zone selon le PGA du 16 mai 1986 : Zone agricole Recensements architecturaux :
Zone selon le PACOM en cours d'approbation : Zone agricole 16 LAT ECA 274 = Note 4
Degré de sensibilité au bruit selon le PGA du 16 mai 1986: III ECA 277 = Note 4
Degré de sensibilité au bruit selon le PACOM en cours d'approbation : III Secteur de protection des eaux : Au
La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF. (* relevant de l'ingénieur géomètre breveté)

Légende:

- Limite des constructions selon l'art. 36 de la LRou
- Limite des constructions selon l'art. 27 de la LVLFo
- Hangar agricole
- 682.45 Altitudes interpolées selon les mesures du 26 octobre 2021
- Accès supprimés
- Accès
- Projet sur la commune d'Aubonne (CAMAC n°220'882)

Le propriétaire :

Sceaux communaux:

Etabli à Aubonne, le 16 février 2026

Audrey Ueberschlag
Ing. géom. brev.

Echelle 1:1'000

GEODONNEES © ETAT DE VAUD



1170 AUBONNE
Ch du Mont-Blanc 9
Tél. : 021 821 12 80
Fax : 021 821 12 85
info@rossier-geom.ch

1196 GLAND
Rte des Avouillons 16
Tél. : 022 364 25 52
Fax : 021 821 12 85
www.rossier-geom.ch

Format : A3	Fichier : PE05_GIMEL.pcd	Plan N° : 1
Couche : PE05_GIMEL_C.INI	QP : 31	
Plume : PE05_P.INI		
Date : 16.02.2026 RO	Mandat : GI 498	
Contr : 16.02.2026 TB	S-mandat : PE 05	
Modif : --		

